



# Nos honoraires

## TRANSACTION

### PRIX DE VENTE

### POURCENTAGE DU PRIX

< 80.000€

8%

80.001€ - 150.000€

7%

150.001€ et +

5%

Le prix de vente affiché est un tarif incluant nos frais d'agence.

Les frais d'agence sont à la charge du vendeur et sont indiqués en TTC.

Nous privilégions les ventes en mandat exclusif pour une meilleure qualité de suivi personnalisé, une stratégie de vente optimisée, et un investissement total.





# Nos honoraires

## LOCATION

### HONORAIRES DE LOCATION

#### BAIL D'HABITATION

- Mise en publicité, visite, étude et constitution de dossier, rédaction bail
- Etat des lieux

Zone non tendue

**6€/m<sup>2</sup>**

Plafond 450€

Zone tendue

**8€/m<sup>2</sup>**

Plafond 550€

**3€/m<sup>2</sup>**

**3€/m<sup>2</sup>**

*Pour chacune des parties  
(Bailleur et Locataire)*

#### BAIL COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL

- Forfait fixe 11% HT

### HONORAIRES DE GESTION

- **10% TTC du loyer mensuel et sur toutes sommes encaissées**  
*incluant automatiquement l'assurance des loyers impayés "SEGURTATU" dès le 1er loyer impayé*

### HONORAIRES D'ENTREMISE

À la charge du Bailleur :      Avec gestion : **50€**      Sans gestion : **150€**

